

## धितोमा रहेको सम्पति लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८१ साल साउन महिना ३२ गते शुक्रवार)

यस विकास बैकको विभिन्न शाखा कार्यालयहरूबाट उल्लेखित ऋणीहरूले विभिन्न कर्जा शिर्षकमा लिएको कर्जाको साँवा, ब्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत तिर्ने बुझाउने सम्बन्धमा बैकसंग गरेको शर्त कबुलियत उल्लंघन गर्नु भएको र बैकबाट पटक पटक मौखिक तथा लिखित रुपमा तरताकेता गर्दा समेत सो कर्जाको तिर्नु बुझाउनु पर्ने सावा ब्याज तथा हर्जाना समेत चुक्ता भुक्तान गर्न आउने तर्फ कुनै चासो नदेखाउनु भएको र नआउनु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्न आउनु हुन भनी बैकबाट विभिन्न मितिमा सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेकोले बैकको कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पति) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैकको लेना रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी यो २१ (एक्काईस) दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ। उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा प्रचलित कानून अनुसार सूचना प्रकाशित भएको मितिले २२ औं दिन यस बैकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलमा उल्लेखित सम्पति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र माफत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा इच्छुक महानुभावहरूले देहाय बमोजिमको शर्त तथा बन्देजहरूको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ औं दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैकको शाखा कार्यालयहरूमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ।

### तपशिल

**१. शाखा कार्यालय : भैरहवा शाखा** **कर्जा शिर्षक : व्यवसायिक अधिवीकर्ष कर्जा**

ऋणीको विवरण	प्रोप्राइटर तथा व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको विवरण			
<b>नाम : इन्द्र किराना स्टोर</b> प्रोप्राइटरको नाम : इन्द्र बहादुर राना प्रा.फ.र.नं. : ३५०८१/०७१ दर्ता मिति : २०७१/१२/२० स्थायी लेखा नं. : ६०३१२६७९८ दर्ता गर्ने कार्यालय : वाणिज्य आपूर्ति तथा उपभोक्त संरक्षण कार्यालय, भैरहवा रजिष्टर्ड ठेगाना : रुपन्देही जिल्ला सि.न.पा. वडा नं. ७	<b>१. नाम : इन्द्र बहादुर राना</b> बाबुको नाम : अमर बहादुर राना बाजेको नाम : तिलकविर राना ठेगाना : रुपन्देही जिल्ला सि.न.पा. वडा नं. ७ ना.प्र.नं. : २/१६८४७ जारी मिति र जिल्ला : २०५७/०४/१८, रुपन्देही			
<b>व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण</b>				
२. होम बहादुर खातीको छोरी अमर बहादुर रानाको बुहारी इन्द्र बहादुर रानाको पत्नी रुपन्देही जिल्ला सि.न.पा. वडा नं. ७ बस्ने <b>रसना खाती</b> (ना.प्र.नं. : २३११८, जारी मिति र जिल्ला : २०६०/०३/३१, रुपन्देही)				
<b>यसअघि प्रकाशित गरिएको सूचनाको विवरण :</b> मिति २०८१/०१/२० को कारोबार राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धि ३५ दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएको।				
<b>धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण :</b> उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।				
<b>धनीको नाम</b>	<b>ठेगाना</b>	<b>सिट नं.</b>	<b>कित्ता नं.</b>	<b>क्षेत्रफल (व.मि.)</b>
इन्द्र बहादुर राना	रुपन्देही जिल्ला सिद्धार्थनगर न.पा. वडा नं. ७	१०४०१९८१७	१२७	९७.७५

**२. शाखा कार्यालय : विराटनगर शाखा** **कर्जा शिर्षक : व्यापारीक आवधिक कर्जा**

ऋणीको विवरण	प्रोप्राइटर तथा व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको विवरण			
<b>नाम : होटल विराट गिन भ्यू प्रा.लि.</b> अख्तियार प्राप्त व्यक्तिको नाम : रत्न प्रसाद सुवेदी दर्ता नं. : २६३४७७/७७/०७८ दर्ता मिति : २०७८/०१/१५ स्थायी लेखा नं. : ६१००१२४४४ दर्ता गर्ने कार्यालय : कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालय रजिष्टर्ड ठेगाना : मोरङ जिल्ला विराटनगर म.न.पा. वडा नं. १३	<b>१. नाम : रत्न प्रसाद सुवेदी</b> बाबुको नाम : गोपी कृष्ण सुवेदी बाजेको नाम : मनोरथ सुवेदी स्थायी ठेगाना : सिन्धुपाल्चोक जिल्ला बलेफी गा.पा. वडा नं. ७ हालको ठेगाना : भक्तपुर जिल्ला मध्यपुर ठिमि न.पा. वडा नं. ७ ना.प्र.नं. : २८३२६/११२३८८ जारी मिति र जिल्ला : २०५९/०३/१८, सिन्धुपाल्चोक			
<b>व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण</b>				
१. टंक प्र. तिमल्सिनाको छोरी गोपी कृष्ण सुवेदीको बुहारी रत्न प्रसाद सुवेदीको पत्नी सिन्धुपाल्चोक जिल्ला मांखा गा.वि.स. वडा नं. ६ हाल, भक्तपुर जिल्ला मध्यपुर ठिमि न.पा. वडा नं. ७ बस्ने <b>सिता सुवेदी</b> (ना.प्र.नं. : १४०९५२, जारी मिति र जिल्ला : २०६१/११/३०, सिन्धुपाल्चोक)				
<b>यसअघि प्रकाशित गरिएको सूचनाको विवरण :</b> मिति २०८१/०१/२० को कारोबार राष्ट्रिय दैनिकमा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धि ३५ दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएको।				
<b>धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण :</b> उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।				
<b>धनीको नाम</b>	<b>ठेगाना</b>	<b>सिट नं.</b>	<b>कित्ता नं.</b>	<b>क्षेत्रफल (व.मि.)</b>
होटल विराट गिन भ्यू प्रा. लि	मोरङ जिल्ला विराटनगर उ.म.न.पा. वडा नं. ११	११ख	१९५६ १९५७	८४.६५ ८०.४१

### शर्त बन्देजहरू :

- १) शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ दिन अर्थात मिति २०८१/०५/२० गते विहीवार भित्र ऋणी इन्द्र किराना स्टोरको हकमा यस बैकको शाखा कार्यालय भैरहवा तथा ऋणी होटल विराट गिन भ्यू प्रा.लि.को हकमा यस बैकको शाखा कार्यालय विराटनगर आईपुगे गरि पेश गर्नुपर्ने छ।
- २) बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ।
- ३) माथि उल्लेखित सम्पूर्ण धितो सुरक्षणहरू जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ।
- ४) प्राप्त बोलपत्रहरू मिति २०८१/०५/२१ गते शुक्रवार दिउसो १:०० बजे ऋणी इन्द्र किराना स्टोरको हकमा यस बैकको शाखा कार्यालय भैरहवामा तथा ऋणी होटल विराट गिन भ्यू प्रा.लि.को हकमा यस बैकको शाखा कार्यालय विराटनगरमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ। बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन।
- ५) बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम कार्य हुनेछ।
- ६) धरौटी रकम तथा अन्य शर्तहरू बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुने व्यहोरा समेत सूचित गरिन्छ।
- ७) बोलपत्र स्वीकृत भएमा धितो सुरक्षण सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुर, लाभ कर, कर तथा अन्य शुल्क इत्यादि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ।

\*नेपाल राष्ट्र बैकबाट "ख" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैक\*



**मुक्तिनाथ विकास बैक लि.**  
**MUKTINATH BIKAS BANK LTD.**



Central Office: Lazimpat, Kathmandu, Tel.: 01-5970887, Toll Free No.: 16600149999  
 E-mail: info@muktinathbank.com.np, Web: www.muktinathbank.com.np

जनता बैकमा होइन, बैक जनतामा जानु पर्दछ